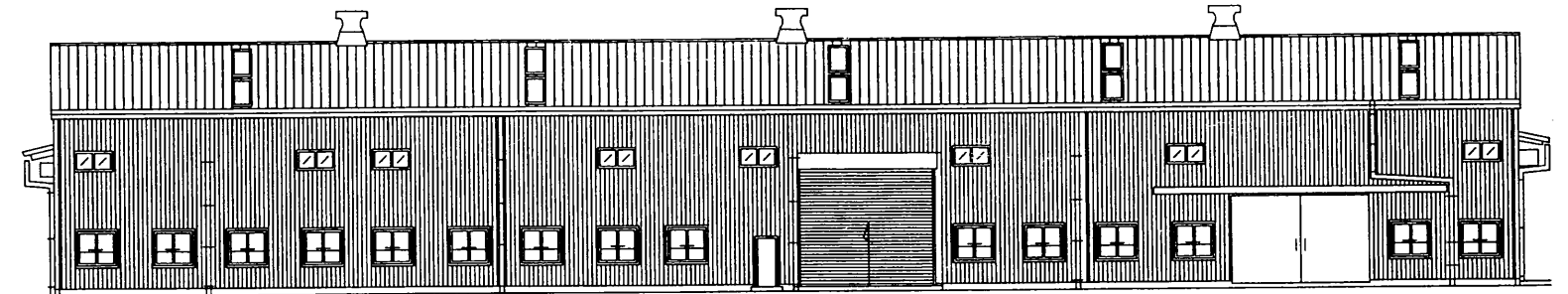
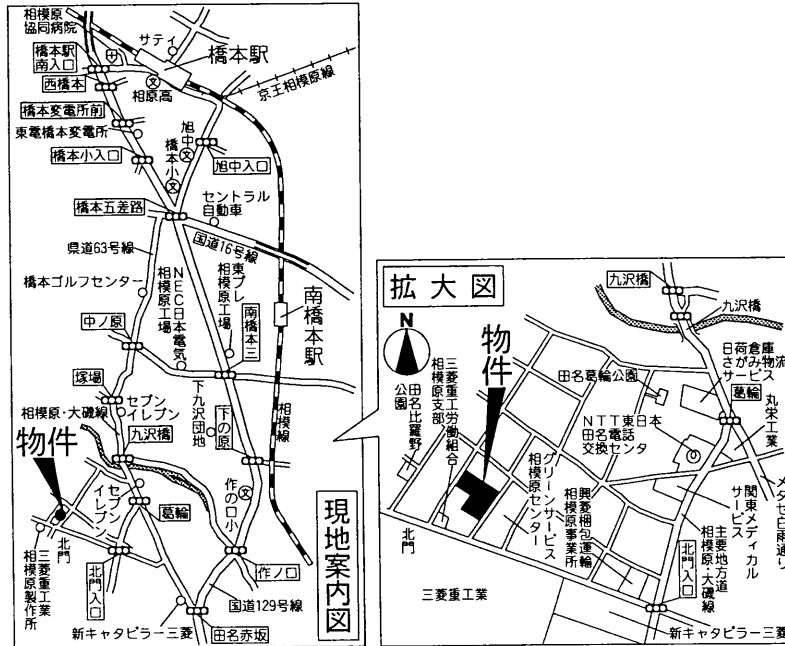


# 貸工場

## 《田名内山・江成工場》

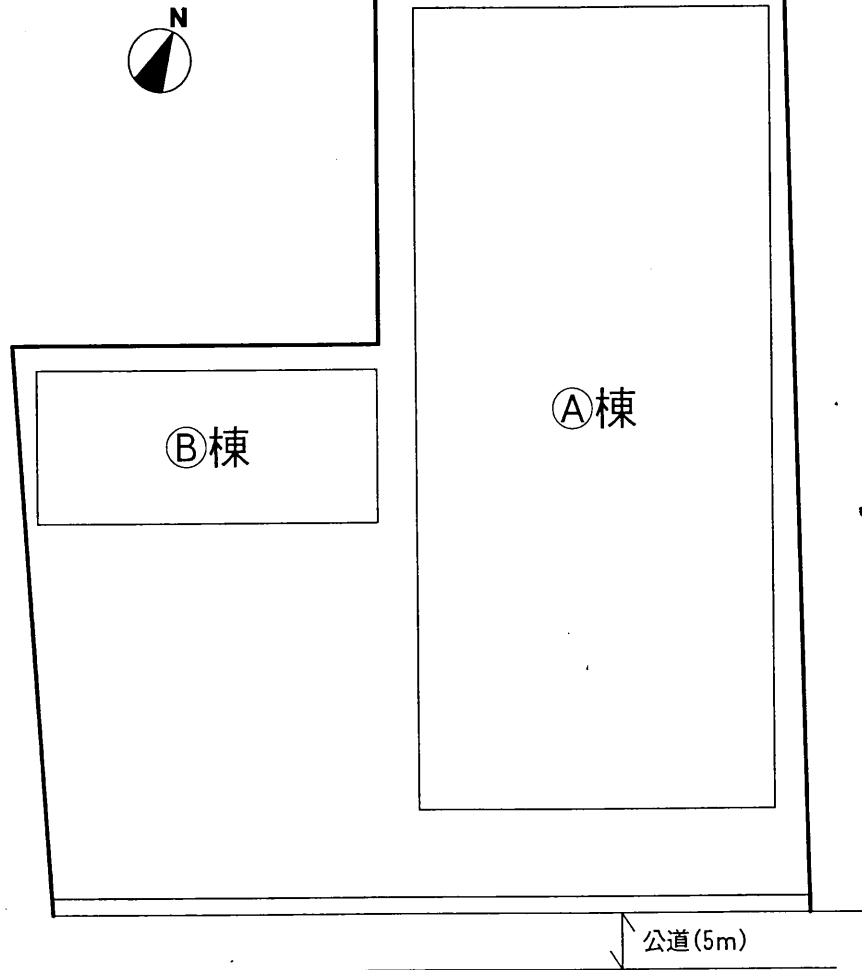
### 【物件概要】

- ◆所在地/相模原市田名2932-1・2、2934-2・3
- ◆交通/J R横浜線「橋本」駅バス30分「葛輪」停徒歩5分
- ◆構造規模/工場:重量鉄骨造・亜鉛メッキ鋼板葺・平屋建  
倉庫・事務所:重量鉄骨造・亜鉛メッキ鋼板葺・2階建
- ◆敷地面積/3,951.73m<sup>2</sup>
- ◆使用部分面積/合計:769.21坪 A.工場:1,885m<sup>2</sup>(570.21坪)  
B.倉庫・事務所:660.8m<sup>2</sup>(199.0坪)
- ◆契約期間/2年(更新可)
- ◆都市計画/市街化区域
- ◆用途地域/準工業地域
- ◆駐車場/有
- ◆現況/使用中
- ◆引渡日/平成21年7月中旬
- ◆接道状況/北側4m・南側5m
- ◆設備/電気(キュービクル)・水道・トイレ
- ◆天井走行クレーン5トン2基・クレーン下5m
- ◆備考/更新手数料:新賃料の0.5ヵ月分物件内改造の場合は、  
内容について協議し度合に応じ原状回復工事に見合う  
保証金を申し受ける場合がございます。



A棟南側立面図

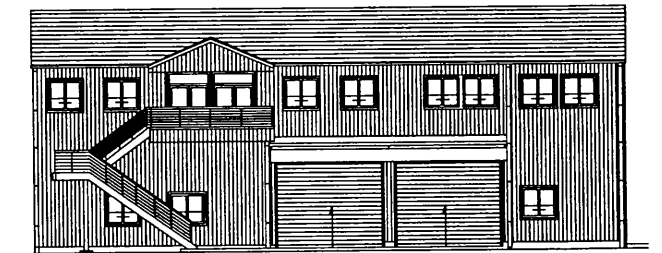
### 【配置図】



- ・天井走行  
クレーン5t2基
- ・敷地面積1,195坪
- ・キュービクル
- ・軒高8m

【賃貸条件】 値下げしました。  
賃料 ~~2,500,000円~~  
**2,930,000円** (税込)

礼金:1ヵ月 敷金:3ヵ月



B棟東側立面図

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 2100507 物件番号 15250423-1

神奈川知事免許(3)第22969号  
**actio 株式会社 アクティオ**  
〒229-1103 神奈川県相模原市橋本3-19-17

☎ **042(775)7801** (代)  
FAX **042(775)7806**  
アクティオHP <http://www.actio-net.co.jp>  
E-mail: [eigy@actio-net.co.jp](mailto:eigy@actio-net.co.jp)

|                 |       |     |    |      |      |
|-----------------|-------|-----|----|------|------|
| 客付会社様へ          |       | 手数料 | 貸主 | 借主   | 100% |
| 手数料             | 負担割合  | %   | %  | 100% |      |
| 手数料             | 配分の割合 | %   | %  | 100% |      |
| ■取引態様: 一般媒介     |       |     |    |      |      |
| ■情報公開日: 21.5.13 |       |     |    |      |      |

(神)  
相模線  
橋本