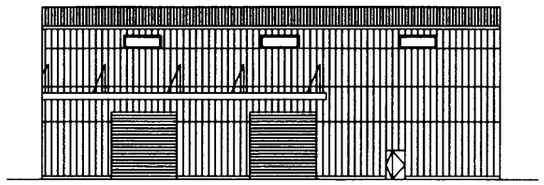
貸工場

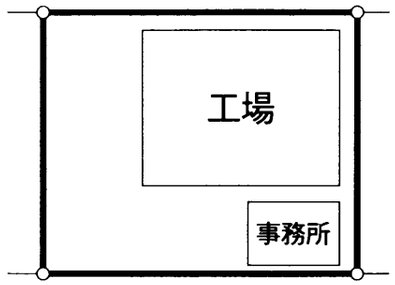
☆工業地域　☆１Ｆ軒高７ｍ
☆ＥＶ(2.5t)・キュービクル有り

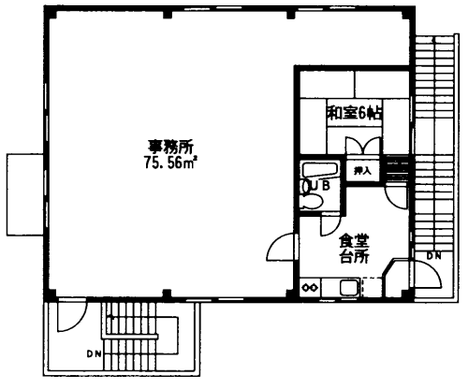
賃料**2,730,000**円(税込)
敷金**3**ヶ月　礼金**1**ヶ月

《宮下岡本工場》
609坪

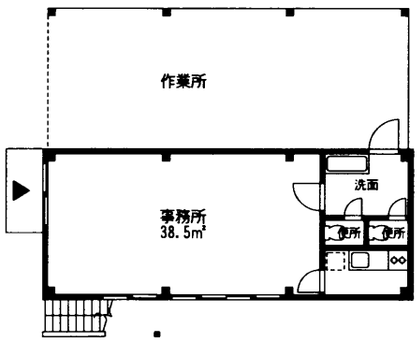

<工場立面図>

<配置図>

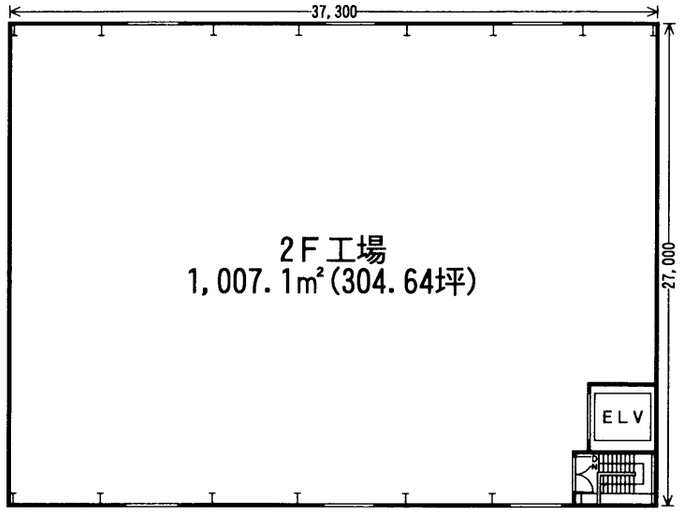




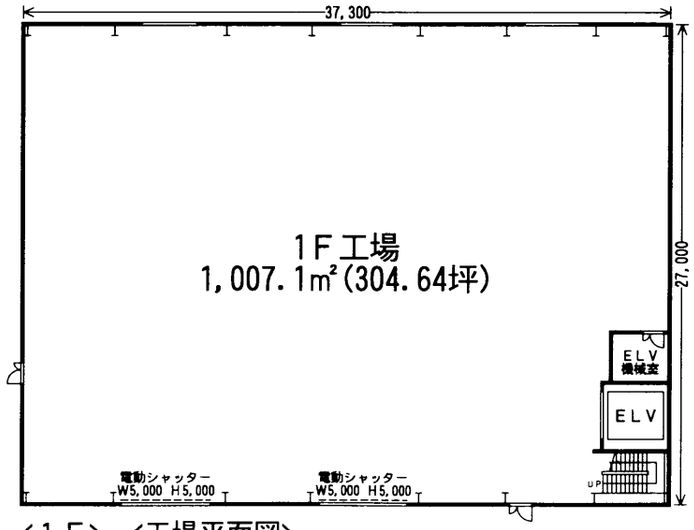
<２Ｆ>



<１Ｆ>　<事務所平面図>



<２Ｆ>



<１Ｆ>　<工場平面図>

現地案内図

※図面と現況が違う場合は現況優先とします。

所 在 地／相模原市宮下2丁目12-2
交　　通／ＪＲ横浜線「相模原」駅徒歩20分
構　　造／工場:鉄骨造亜鉛メッキ鋼鈑葺2階建
　　事務所棟:鉄骨造亜鉛メッキ鋼鈑葺2階建
建物面積／工場:2,014.2m²(609.29坪)
　　※1Ｆ・2Ｆ:各1,007.10m²(304.64坪)
　　事務所棟:204.94m²(61.99坪)
　　※1Ｆ・2Ｆ:各102.47m²(30.94坪)
土地面積／2,055m²(621.63坪)
用途地域／工業地域
築 年 月／平成2年11月
現　　況／使用中
引 渡 日／平成21年7月1日～
接　　道／北側公道6m・東側公道6m
設　　備／電気(キュービクル)、水道、トイレ
　　事務所、ＥＶ(2.5t)
契約期間／2年間(更新可)
備　　考／更新時、更新料として新賃料の
　　0.5ヶ月分かかります
　　ＥＶ、空調はテナント様にて
　　保守・管理をお願いします。

神奈川県知事免許(3)第22969号
actio 株式会社アクティオ
〒229-1103　神奈川県相模原市橋本3-19-17
☎042(775)7801(代)
FAX042(775)7806
アクティオHP　http://www.actio-net.co.jp
E-mail:eigyo@actio-net.co.jp

客付会社様へ

手数料					
手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様：専任媒介
■情報公開日：21.5.11

物件所在
神
横浜線
相模原